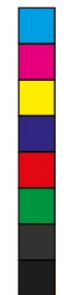


hillgarden 216



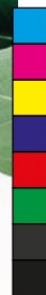


بر فراز استانبول باغی پنهان

A Secret Garden On the top of Istanbul

با هیل‌گاردن ۲۱۶، زندگی‌ای در قلب شهر و در میان
سرسزی‌ها در انتظار شماست!
سفری که تنها در چند دقیقه، شما را از دل طبیعت به
شهر می‌رساند.

*With Hillgarden216, a life awaits you in the
very center of the city, surrounded by
greenery! A journey through nature from
the city in minutes.*



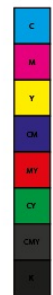
در قلب شهر

باغی اختصاصی برای شما

A Private Garden at the center of the city

از زندگی در این خانه‌ی آرام، در دل طبیعت و میان سرسبزی‌ها لذت ببرید. اگر رویای زندگی هم‌زمان در شهر و در دل طبیعت را دارید، خانه‌ی شما در هیل‌گاردن ۲۱۶ در انتظارتان است.

*Enjoy living in this peaceful house surrounded by greenery in nature.
If you dream of living in the city and being in nature, your home awaits you at Hillgarden216.*



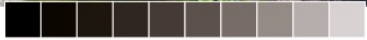




در دل طبیعت

باغی بر فراز تپه

A Garden within the nature of beautiful Istanbul

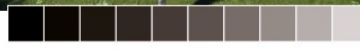


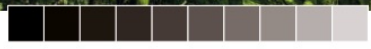
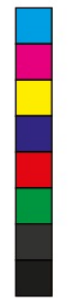


به لطف فضاهای سبز وسیع، زندگی لذت‌بخش در قلب طبیعت، Hillgarden216 در
را کشف کنید
در این موقعیت مکانی که روزبه‌روز ارزشمندتر می‌شود، آینده خود را با آرامش و
اطمینان بسازید.

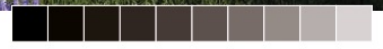
*At Hillgarden216, discover the mindful life in the middle of nature thanks
to the wide green areas!
Build your future with peace and confidence in this location that gains
value day by day.*

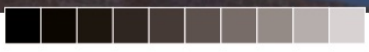


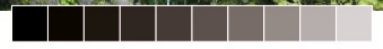
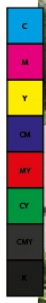


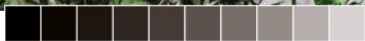
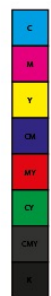


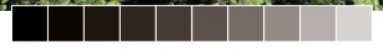
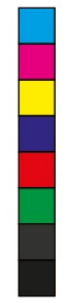
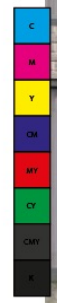


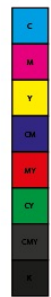


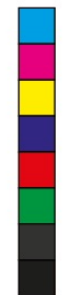


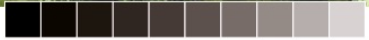














خانه‌ای را تصور کنید که در یکی از بهترین موقعیت‌های استانبول قرار دارد
و شما را سرشار از سبزی و آرامش می‌کند.

با نزدیکی به چنگل‌کوی، اسکودار و عمرانیه، دسترسی آسان به تمام نقاط شهر
را فراهم می‌کند.

*Imagine a house in one of the best locations in
Istanbul where you will be full of greenery and
peace.*

*With its close range to Çengelköy, Üsküdar and
Ümraniye, its very easy access to everywhere from
Hillgarden216.*





باغ تپه‌ای شهر

Hill Garden of the City

که از ۹ بلوک تشکیل شده است، قطعاً خانه‌ای متناسب با Hillgarden216 در سلیقه‌ی هر فرد وجود دارد. با فضای رویدادها، استخر، پارکینگ وسیع و باغ‌های سرسبز، استانبول را در قلب طبیعت تجربه کنید!

In Hillgarden216, which consists of 9 blocks, there is definitely a house for everyone's taste. Experience Istanbul in the heart of nature with its event area, swimming pool, large carpark and beautiful gardens!

- | | | | |
|-----|------------------|-----|---------------------------|
| 01. | بلوک A - A Block | 07. | بلوک H - H Block |
| 02. | بلوک B - B Block | 08. | بلوک J - J Block |
| 03. | بلوک C - C Block | 09. | بلوک I - I Block |
| 04. | بلوک D - D Block | 10. | پارکینگ - Car Park |
| 05. | بلوک E - E Block | 11. | استخر - Pool |
| 06. | بلوک F - F Block | 12. | فضای رویداد - Event Place |



A Blok

137-138
No.2

مساحت واحد Apartment Area: 126.97 m²

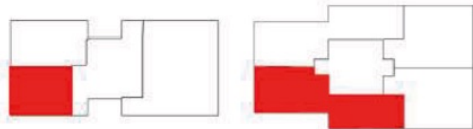
مساحت فروش Sales Area: 165.06 m²

جای پارک خودرو ۲ Car Park



طبقه زیرزمین دوم

طبقه زیرزمین اول



ورودی Entrance	7.10 m ²
راهرو Corridor	3.91 m ²
هال Hall	3.91 m ²
سالن + آشپزخانه Living Room + Kitchen	23.12 m ²
اتاق خواب ۱ Bedroom 1	8.10 m ²
اتاق خواب ۲ Bedroom 2	14.33 m ²
اتاق خواب ۳ Bedroom 3	11.96 m ²
اتاق خواب ۴ Bedroom 4	12.00 m ²
اتاق خواب والدین Parents Bedroom	14.02 m ²
حمام ۱ Bathroom-1	2.76 m ²
حمام ۲ Bathroom-2	3.12 m ²
فضای رختشویی Laundry	1.00 m ²
راهپله Stairs	4.01 m ²
تراس همکف Floor Terrace	15.00 m ²



A Blok

137-138
No.3

مساحت واحد Apartment Area: 135.88 m²

مساحت فروش Sales Area: 176.64 m²

جای پارک خودرو ۲ Car Park



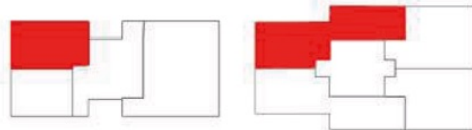
ورودی Entrance	7.10 m ²
راهرو Corridor	3.91 m ²
هال Hall	5.00 m ²
نشیمن + آشپزخانه Living Room + Kitchen	23.12 m ²
اتاق خواب ۱ Bedroom 1	8.10 m ²
اتاق خواب ۲ Bedroom 2	14.33 m ²
اتاق خواب ۳ Bedroom 3	11.96 m ²
اتاق خواب ۴ Bedroom 4	12.00 m ²
اتاق خواب والدین Parents Bedroom	20.25 m ²



حمام ۱ Bathroom-1	3.12 m ²
حمام ۲ Bathroom-1	2.62 m ²
فضای رختشویی Laundry	1.00 m ²
راه پله Stairs	3.82 m ²
تراس طبقه همکف Floor Terrace	15.00 m ²

زیرزمین دوم

زیرزمین اول



A Blok

137 -138
No.19

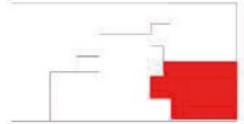
مساحت واحد Apartment Area: 73.41 m²

مساحت فروش Sales Area: 95.43 m²

ورودی Entrance	4.61 m ²
راهرو Corridor	3.05 m ²
نشیمن + آشپزخانه Living Room + Kitchen	26.19 m ²
اتاق خواب Bedroom	8.35 m ²
اتاق خواب والدین Parents Bedroom	16.18 m ²
حمام Bathroom	3.35 m ²
حمام والدین Parents Bathroom	3.33 m ²



الطابق الثاني



B Blok

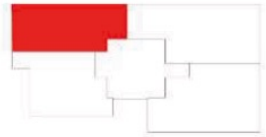
137 -138
No.8

مساحت واحد Apartment Area: 69.91 m²
مساحت فروش Sales Area: 90.88 m²

ورودی Entrance	7.98 m ²
راهرو Corridor	1.98 m ²
اتاق نشیمن + آشپزخانه Living Room + Kitchen	25.31 m ²
اتاق خواب والدین Parents Bedroom	10.72 m ²
اتاق خواب Bedroom	8.96 m ²
حمام Bathroom	4.01 m ²
بالکن Balcony	4.00 m ²



الطابق الأرضي



B Blok

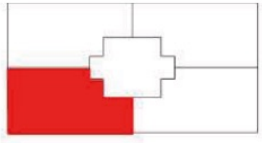
137 - 138
No.11-15

مساحت واحد Apartment Area: 94.99 m²
مساحت فروش Sales Area: 123.49 m²

ورودی Entrance	2.96 m ²
راهرو Corridor	6.72 m ²
نشیمن Living Room	23.54 m ²
آشپزخانه Kitchen	11.73 m ²
اتاق خواب ۱ Bedroom 1	8.48 m ²
اتاق خواب ۲ Bedroom 2	8.50 m ²
اتاق خواب والدین Parents Bedroom	12.69 m ²
حمام Bathroom	3.59 m ²
حمام والدین Parents Bathroom	2.81 m ²
بالکن Bathroom	4.00 m ²



الطابق الأول - الطابق الثاني - الطابق الثالث



B Blok

137 -138
No.13-17

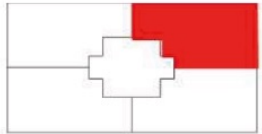
مساحت واحد Apartment Area: 94.99 m²

مساحت فروش Sales Area: 123.49 m²

ورودی Entrance	2.96 m ²
راهرو Corridor	6.72 m ²
نشیمن Living Room	23.54 m ²
آشپزخانه Kitchen	11.73 m ²
اتاق خواب ۱ Bedroom 1	8.48 m ²
اتاق خواب ۲ Bedroom 2	8.23 m ²
اتاق خواب والدین Parents Bedroom	13.06 m ²
حمام Bathroom	3.59 m ²
حمام والدین Parents Bathroom	2.81 m ²
بالکن Balcony	4.00 m ²



الطابق الأول - الطابق الثاني - الطابق الثالث



B Blok

137 - 138
No.23

مساحت واحد Apartment Area: 180.14 m²

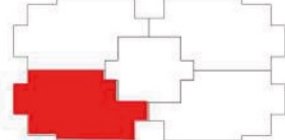
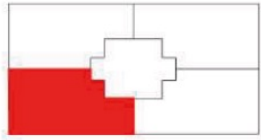
مساحت فروش Sales Area: 234.18 m²

جای پارک خودرو ۲ Car Park



الطابق الرابع

طابق السطح



ورودی Entrance	8.70 m ²
راهرو Corridor	10.34 m ²
نشیمین Living Room	33.61 m ²
آشپزخانه Kitchen	17.94 m ²
اتاق خواب ۱ Bedroom 1	9.44 m ²
اتاق خواب ۲ Bedroom 2	16.31 m ²
اتاق خواب ۳ Bedroom 3	11.27 m ²
اتاق خواب والدین Parents Bedroom	14.35 m ²
حمام ۱ Bathroom-1	4.71 m ²
حمام ۲ Bathroom-2	4.05 m ²
حمام والدین Parents Bathroom	3.33 m ²
فضای لباسشویی Laundry	0.58 m ²
راهپله Stairs	3.45 m ²
بالکن ۱ Balcony 1	3.59 m ²
بالکن ۲ Balcony 2	4.00 m ²
تراس ۱ Terrace 1	6.00 m ²
تراس ۲ Terrace 2	7.95 m ²



C Blok

137 - 138
No.1

مساحت واحد Apartment Area: 107.56 m²

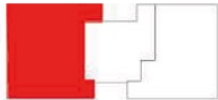
مساحت فروش Sales Area: 139.83 m²

جای پارک خودرو ۲ Car Park

ورودی Entrance	5.59 m ²
راهرو Corridor	4.48 m ²
نشیمن Living Room	29.17 m ²
آشپزخانه Kitchen	13.78 m ²
اتاق خواب ۱ Bedroom 1	9.60 m ²
اتاق خواب ۲ Bedroom 2	8.25 m ²
اتاق خواب والدین Parents Bedroom	18.29 m ²
حمام Bathroom	3.40 m ²
حمام والدین Parents Bathroom	3.90 m ²
تراس همکف Floor Terrace	15.00 m ²



الطابق السفلي الثاني



C Blok

137 - 138
No.3

مساحت واحد Apartment Area: 104.34 m²

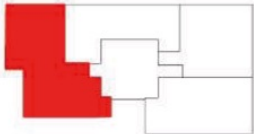
مساحت فروش Sales Area: 135.64 m²

جای پارک خودرو ۲ Car Park

ورودی Entrance	6.51 m ²
راهرو Corridor	5.44 m ²
نشیمن Living Room	27.69 m ²
آشپزخانه Kitchen	11.90 m ²
اتاق خواب ۱ Bedroom 1	8.26 m ²
اتاق خواب ۲ Bedroom 2	9.31 m ²
اتاق خواب والدین Parents Bedroom	18.29 m ²
حمام Bathroom	2.98 m ²
حمام والدین Parents Bathroom	3.29 m ²



الطابق السفلي الأول



C Blok

137 - 138
No.26

مساحت واحد | Apartment Area: 180.16 m²

مساحت فروش Sales Area: 234.21 m²

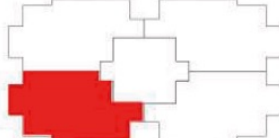
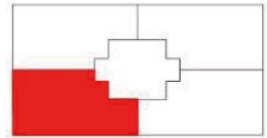
جای پارک خودرو ۲ Car Park



الطابق الرابع

طابق السطح

ورودی Entrance	9.49 m ²
راهرو Corridor	10.48 m ²
نشیمن Living Room	33.61 m ²
آشپزخانه Kitchen	17.99 m ²
اتاق خواب ۱ Bedroom 1	9.41 m ²
اتاق خواب ۲ Bedroom 2	16.33 m ²
اتاق خواب ۳ Bedroom 3	11.26 m ²
اتاق خواب والدین Parents Bathroom	13.89 m ²
حمام ۱ Bathroom-1	4.71 m ²
حمام ۲ Bathroom-2	3.78 m ²
حمام والدین Parents Bathroom	3.91 m ²
فضای لباسشویی Laundry	0.54 m ²
راه پله Stairs	3.39 m ²
بالکن ۱ Balcony 1	3.59 m ²
بالکن ۲ Balcony 2	4.00 m ²
تراس ۱ Terrace 1	6.00 m ²
تراس ۲ Terrace 2	7.95 m ²



D Blok

137 -138
No.12-16-20

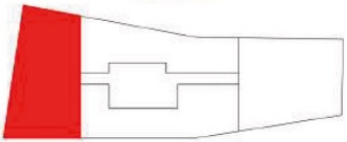
مساحت واحد Apartment Area: 138.19 m²

مساحت فروش Sales Area: 179.65 m²

ورودی Entrance	9.87 m ²
راهرو Corridor	4.75 m ²
نشیمن Living Room	34.97 m ²
آشپزخانه Kitchen	13.44 m ²
اتاق خواب ۱ Bedroom 1	9.97 m ²
اتاق خواب ۲ Bedroom 2	11.96 m ²
اتاق خواب ۳ Bedroom 3	12.05 m ²
اتاق خواب والدین Parents Bedroom	17.57 m ²
حمام Bathroom	3.67 m ²
حمام والدین Parents Bathroom	3.44 m ²
بالکن Balcony	4.17 m ²



الطابق الأول - الطابق الثاني - الطابق الثالث



D Blok

137 - 138
No.13-17-21

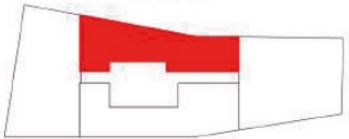
مساحت واحد Apartment Area: 104.82 m²

مساحت فروش Sales Area: 136.27 m²

ورودی Entrance	2.89 m ²
راهرو Corridor	9.24 m ²
نشیمن Living Room	32.04 m ²
آشپزخانه Kitchen	12.81 m ²
اتاق خواب Bedroom	11.15 m ²
اتاق خواب والدين Parents Bedroom	16.72 m ²
حمام Bathroom	4.35 m ²
حمام والدين Parents Bedroom	3.93 m ²



الطابق الأول - الطابق الثاني - الطابق الثالث



D Blok

137 - 138
No.15-19-23

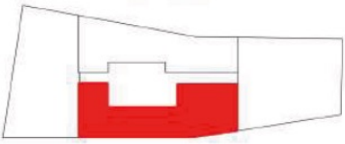
مساحت واحد Apartment Area: 112.14 m²

مساحت فروش Sales Area: 145.78 m²

ورودی Entrance	5.00 m ²
راهرو Corridor	11.89 m ²
نشیمن Living Room	28.15 m ²
آشپزخانه Kitchen	11.29 m ²
اتاق خواب ۱ Bedroom 1	8.79 m ²
اتاق خواب ۲ Bedroom 2	8.40 m ²
اتاق خواب والدین Parents Bedroom	17.95 m ²
حمام Bathroom	3.19 m ²
حمام والدین Parents Bathroom	3.79 m ²



الطابق الأول - الطابق الثاني - الطابق الثالث



D Blok

137 -138
No.24

مساحت واحد Apartment Area: 255.75 m²
مساحت فروش Sales Area: 332.48 m²



سطح السطح



سطح السطح

ورودی Entrance	5.18 m ²
راهرو Corridor	6.08 m ²
هال Hall	13.30 m ²
سالن Living Room	48.65 m ²
آشپزخانه Kitchen	18.26 m ²
اتاق نشیمن Living Room	23.42 m ²
اتاق خواب ۱ Bedroom 1	14.45 m ²
اتاق خواب ۲ Bedroom 2	17.97 m ²
اتاق خواب ۳ Bedroom 3	12.72 m ²
اتاق خواب والدین Parents Bathroom	30.78 m ²
حمام ۱ Bathroom-1	4.41 m ²
حمام ۲ Bathroom-1	4.09 m ²
حمام والدین Parents Bathroom	4.55 m ²
راه پله Stairs	3.89 m ²
بالکن Balcony	4.17 m ²
تراس ۱ Terrace 1	3.92 m ²
تراس ۲ Terrace 2	5.00 m ²
تراس ۳ Terrace 3	6.02 m ²
تراس ۴ Terrace 4	4.00 m ²



E Blok

137 -138
No.2

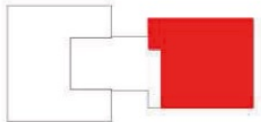
مساحت واحد Apartment Area: 106.04 m²

مساحت فروش Sales Area: 137.85 m²



ورودی Entrance	4.94 m ²
راهرو Corridor	6.27 m ²
سالن Living Room	30.21 m ²
آشپزخانه Kitchen	12.08 m ²
اتاق خواب ۱ Bedroom 1	8.73 m ²
اتاق خواب ۲ Bedroom 2	10.76 m ²
اتاق خواب والدین Parents Bedroom	13.61 m ²
حمام Bathroom	3.94 m ²
حمام والدین Parents Bathroom	3.42 m ²
فضای لباسشویی Laundry	1.11 m ²
تراس همکف Floor Terrace	15.00 m ²

طبقه زیرزمین دوم



E Blok

137 -138
No.10

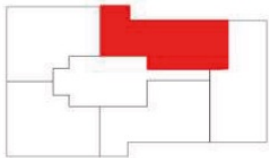
مساحت واحد Apartment Area: 75.97 m²

مساحت فروش Sales Area: 98.76 m²

ورودی Entrance	2.66 m ²
راهرو Corridor	5.01 m ²
سالن + آشپزخانه Living Room + Kitchen	30.39 m ²
اتاق خواب Bedroom	8.23 m ²
اتاق خواب والدین Parents Bedroom	13.88 m ²
حمام Bathroom	3.30 m ²
حمام والدین Parents Bathroom	3.44 m ²
فضای لباسشویی Laundry	0.91 m ²



الطابق الأرضي



E Blok

137 -138
No.13-17-21

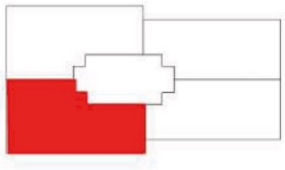
مساحت واحد Apartment Area: 113.02 m²

مساحت فروش Sales Area: 146.93 m²

ورودی Entrance	5.02 m ²
راهرو Corridor	5.61 m ²
سالن Living Room	31.88 m ²
آشپزخانه Kitchen	12.80 m ²
اتاق خواب ۱ Bedroom 1	10.65 m ²
اتاق خواب ۲ Bedroom 2	10.41 m ²
اتاق خواب والدین Parents Bedroom	14.82 m ²
حمام Bathroom	3.70 m ²
حمام والدین Parents Bathroom	3.15 m ²
بالکن Balcony	4.00 m ²



الطابق الأول - الطابق الثاني - الطابق الثالث



E Blok

137 -138
No.16-20-24

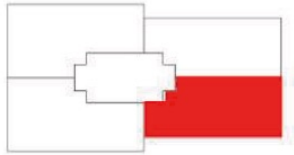
مساحت واحد Apartment Area: 100.98 m²

مساحت فروش Sales Area: 131.27 m²

ورودی Entrance	3.33 m ²
راهرو Corridor	7.55 m ²
سالن Living Room	23.85 m ²
آشپزخانه Kitchen	12.66 m ²
اتاق خواب ۱ Bedroom 1	8.08 m ²
اتاق خواب ۲ Bedroom 2	9.42 m ²
اتاق خواب والدین Parents Bedroom	14.50 m ²
حمام Bathroom	3.16 m ²
حمام والدین Parents Bathroom	2.66 m ²
فضای لباسشویی Laundry	0.87 m ²
بالکن Balcony	4.00 m ²



الطابق الأول - الطابق الثاني - الطابق الثالث



F Blok

137 -138
No.20

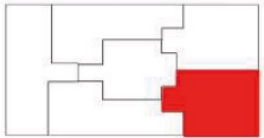
مساحت واحد Apartment Area: 73.12 m²

مساحت فروش Sales Area: 95.06 m²

ورودی Entrance	4.61 m ²
راهرو Corridor	2.89 m ²
نشیمن + آشپزخانه Living Room + Kitchen	25.68 m ²
اتاق خواب Bedroom	8.35 m ²
اتاق خواب والدین Parents Bedroom	16.18 m ²
حمام Bathroom	3.80 m ²
حمام والدین Parents Bathroom	3.33 m ²



الطابق الثاني



F Blok

137 -138
No.29

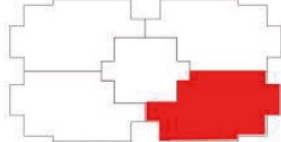
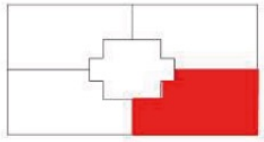
مساحت واحد Apartment Area: 180.15 m²
مساحت فروش Sales Area: 234.20 m²



ورودی Entrance	9.51 m ²
راهرو Corridor	10.49 m ²
سالن نشیمن Living Room	33.85 m ²
آشپزخانه Kitchen	17.97 m ²
اتاق خواب ۱ Bedroom 1	8.93 m ²
اتاق خواب ۲ Bedroom 2	16.33 m ²
اتاق خواب ۳ Bedroom 3	11.26 m ²
اتاق خواب والدین Parents Bedroom	14.35 m ²
حمام ۱ Bathroom-1	4.71 m ²
حمام ۲ Bathroom-2	4.05 m ²
حمام والدین Parents Bathroom	3.33 m ²
فضای لباسشویی Laundry	0.54 m ²
راهپله Stairs	3.39 m ²
بالکن ۱ Balcony 1	3.59 m ²
بالکن ۲ Balcony 2	4.00 m ²
تراس ۱ Terrace 1	6.00 m ²
تراس ۲ Terrace 2	7.95 m ²

الطابق الرابع

طابق السطح



H Blok 60 No.4

مساحت مساحت واحد Apartment Area: 135.62 m²

مساحت فروش Sales Area: 176.31 m²



ورودی Entrance	5.41 m ²
راهرو Corridor	4.52 m ²
هال Hall	3.30 m ²
سالن نشیمن Living Room	29.47 m ²
آشپزخانه Kitchen	16.51 m ²
اتاق خواب ۱ Bedroom 1	9.30 m ²
اتاق خواب ۲ Bedroom 2	10.60 m ²
اتاق خواب والدین Parents Bathroom	15.46 m ²
WC	2.41 m ²
حمام Bathroom	4.32 m ²
حمام والدین Parents Bathroom	3.09 m ²
فضای لباسشویی Laundry	0.84 m ²
راه پله Stairs	4.50 m ²
بالکن Balcony	6.30 m ²
تراس همکف Floor Terrace	15.00 m ²

زیرزمین دوم

زیرزمین اول



G Blok 60 No.1

مساحت واحد Apartment Area: 119.84 m²

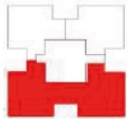
مساحت فروش Sales Area: 155.79 m²

جای پارک خودرو ۲ Car Park

ورودی Entrance	5.30 m ²
راهرو Corridor	13.72 m ²
سالن نشیمن Living Room	27.99 m ²
آشپزخانه Kitchen	11.02 m ²
اتاق خواب ۱ Bedroom 1	10.26 m ²
اتاق خواب ۲ Bedroom 2	13.08 m ²
اتاق خواب والدین Parents Bedroom	14.96 m ²
حمام Bathroom	4.15 m ²
حمام والدین Parents Bathroom	3.28 m ²
اتاق لباسشویی Laundry	3.42 m ²
تراس همکف Floor Terrace	15.00 m ²



زیرزمین دوم



G Blok 60 No.25

مساحت واحد Apartment Area: 198.31 m²

مساحت فروش Sales Area: 257.80 m²

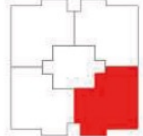
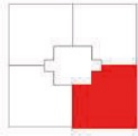
جای پارک خودرو ۲ Car Park

ورودی Entrance	9.03 m ²
راهرو Corridor	8.65 m ²
سالن نشیمن Living Room	40.09 m ²
آشپزخانه Kitchen	17.92 m ²
اتاق خواب ۱ Bedroom 1	15.36 m ²
اتاق خواب ۲ Bedroom 2	14.85 m ²
اتاق خواب ۳ Bedroom 3	19.88 m ²
اتاق خواب والدین Parents Bedroom	17.48 m ²
حمام ۱ Bathroom-1	4.19 m ²
حمام ۲ Bathroom-2	3.54 m ²
فضای رختشویی Parents Bathroom	3.12 m ²
فضای رختشویی Laundry	0.59 m ²
راهپله Stairs	4.08 m ²
بالکن ۱ Balcony 1	4.00 m ²
بالکن ۲ Balcony 2	4.73 m ²
تراس Terrace	9.60 m ²



الطابق الرابع

طابق السطح



H Blok

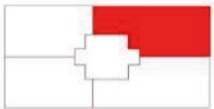
60
No.16-20

مساحت واحد *Apartment Area*: 121.59 m²
مساحت فروش *Sales Area*: 158.07 m²

ورودی <i>Entrance</i>	4.31 m ²
راهرو <i>Corridor</i>	9.57 m ²
سالن نشیمن <i>Living Room</i>	26.46 m ²
آشپزخانه <i>Kitchen</i>	14.76 m ²
اتاق خواب ۱ <i>Bedroom 1</i>	9.79 m ²
اتاق خواب ۲ <i>Bedroom 2</i>	11.56 m ²
اتاق خواب والدین <i>Parents Bedroom</i>	16.59 m ²
حمام <i>Bathroom</i>	3.57 m ²
حمام والدین <i>Parents Bathroom</i>	3.42 m ²
اتاق رختشویی <i>Laundry</i>	3.10 m ²
بالکن <i>Balcony</i>	5.60 m ²



الطابق الثاني - الطابق الثالث



I Blok

60
No.10-14-18

مساحت واحد Apartment Area: 133.31 m²

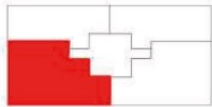
مساحت فروش Sales Area: 173.30 m²

پارکینگ ۳ Car Park

ورودی Entrance	3.04 m ²
راهرو Corridor	10.88 m ²
سالن نشیمن Living Room	32.07 m ²
آشپزخانه Kitchen	17.59 m ²
اتاق خواب ۱ Bedroom 1	9.41 m ²
اتاق خواب ۲ Bedroom 2	9.47 m ²
اتاق خواب والدین Parents Bedroom	15.26 m ²
حمام Bathroom	4.72 m ²
حمام والدین Parents Bathroom	4.40 m ²
اتاق رختشویی Laundry	3.04 m ²
بالکن Balcony	11.20 m ²



الطابق الأول - الطابق الثاني - الطابق الثالث



I Blok

60
No.11-15-19

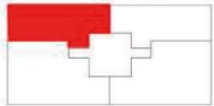
مساحت واحد Apartment Area: 89.63 m²

مساحت فروش Sales Area: 116.52 m²

ورودی Entrance	1.62 m ²
راهرو Corridor	8.59 m ²
پذیرایی Living Room	27.33 m ²
آشپزخانه Kitchen	10.30 m ²
اتاق خواب Bedroom	10.06 m ²
اتاق خواب والدین Parents Bedroom	13.39 m ²
حمام Bathroom	2.97 m ²
بالکن Balcony	5.60 m ²



الطابق الأول - الطابق الثاني - الطابق الثالث



J Blok

60
No.28

مساحت واحد Apartment Area: 201.40 m²

مساحت فروش Sales Area: 261.82 m²

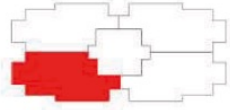
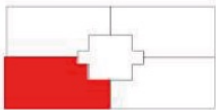
جای پارک خودرو ۲ Car Park



ورودی Entrance	4.05 m ²
راهرو Corridor	6.06 m ²
هال Hall	10.94 m ²
آشپزخانه Living Room	39.08 m ²
المطبخ Kitchen	21.78 m ²
اتاق خواب ۱ Bedroom 1	10.32 m ²
اتاق خواب ۲ Bedroom 2	11.51 m ²
اتاق خواب ۳ Bedroom 3	13.52 m ²
اتاق خواب والدین Parents Bedroom	19.53 m ²
حمام ۱ Bathroom-1	5.89 m ²
حمام ۲ Bathroom-2	5.24 m ²
حمام والدین Parents Bathroom	4.90 m ²
راه پله Stairs	3.77 m ²
بالکن ۱ Balcony 1	5.29 m ²
بالکن ۲ Balcony 2	5.61 m ²
تراس ۱ Terrace 1	8.50 m ²
تراس ۲ Terrace 2	3.70 m ²

الطابق الرابع

طابق السطح







hillgarden 216





Güvencesiyle

Toprak Pasajı B Blok No: 6 Kat: 1 Daire: 68-71
Bağlarbaşı, Üsküdar / İSTANBUL - TR

+90 216 310 65 42

hemainsaat.com.tr